

N° d'agrément de la location : 56MS0071  
 Catégorie :  1 clé  2 clés  3 clés  4 clés  5 clés  
 Date de visite du technicien Clévacances : le 22 / 02 / 2010

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

Adresse exacte de la location : 185 rue Jean-Jaurès Résidence Jean-Moulin 56600 LANESTER

Année de la construction : 1989 de la rénovation :

Construction :  Récente  Ancienne  Rénovée  Ferme ou Mas

Type de bâtiment :  Maison  Villa  Chalet  
 Château  Demeure de caractère  Appartement

Location indépendante  Occupée partiellement par le propriétaire

Location mitoyenne  Occupée par d'autres locataires

Si appartement, il est situé dans :  
 Immeuble  Résidence  Autres :

ou dans un type de bâtiment cité ci-dessus, précisez :

Type de logement (studio, T1, T2, ... duplex, cabine, alcôve, mezzanine) : T2

Nombre d'appartements dans le lieu où se trouve la location : 3

Capacité d'accueil labellisée : 2 adultes enfants

Ascenseur  Climatisation  
 Cheminée en état de marche  Accessibilité aux handicapés  Plain-pied  
 Jardin .....m<sup>2</sup>  Privé  Commun  Clôturé  Non clôturé  
 Cour .....m<sup>2</sup>  Privée  Commune  Clôturée  Non clôturée  
 Pré .....m<sup>2</sup>  Privé  Commun  Clôturé  Non clôturé  
 Parc .....m<sup>2</sup>  Privé  Commun  Clôturé  Non clôturé  
 Terrasse .....m<sup>2</sup>  Balcon .....m<sup>2</sup>  Loggia .....m<sup>2</sup>  Véranda .....m<sup>2</sup>  
 Abri voiture  Parking privé  Parking communal  Garage privé  
 Piscine  Privée  Commune  Dimensions en mètres : L. .... x l. .... x P. ....

### DESCRIPTION DE LA LOCATION

Mobilier :  Ancien  Contemporain  Traditionnel  Autres

Surface au sol totale de la location : 44 m<sup>2</sup>

Surface habitable (hauteur de plafond 2,20 m ou 1,80 m sous combles) : 41,80 m<sup>2</sup>

Hall d'entrée et/ou couloir : 1.90 m<sup>2</sup> Cuisine : 6.63 m<sup>2</sup> Pièce de jour : 14.35 m<sup>2</sup>

Salle de bains (ou d'eau) : 3.16 m<sup>2</sup> W.C. : 1.34 m<sup>2</sup>

Salle à manger : m<sup>2</sup> Salon : m<sup>2</sup> Salle(s) d'eau suppl. : m<sup>2</sup>

Chambre 1 : 10.73 m<sup>2</sup> Chambre 2 : m<sup>2</sup> Chambre 3 : m<sup>2</sup> Chambre 4 : m<sup>2</sup> Chambre 5 : m<sup>2</sup>

Nombre de lits : en 160 cm : en 140 cm : 1 en 80 cm (superposés) :  
 en 130/120 cm : en 90 cm :

équipés de traversins et/ou d'oreillers et couvertures ou couettes  Protège-matelas/alaises

Tiroir : Gigogne : Clic-clac : Canapé convertible :

Superposé : Lit-bébé : Chaise-bébé : Chauffeuse :

Nbre de sommiers : 1 A lattes : 1 Tapissier : Autres : Placard

Cuisine indépendante :  oui  non

**Équipement :** toutes nos locations sont équipées au minimum de réfrigérateur, cuisinière ou plaques, four ou mini-four.

Batterie de cuisine complète  Vaisselle pour 4 personnes

Ventilation  Hotte aspirante

Nbre de salle(s) de bains : 1 Nbre de salle(s) d'eau :

Nbre de W.C. : 1 indépendant(s) : dans salle d'eau ou de bains

Mode de chauffage  Intégré (dans toutes les pièces)  d'appoint

Combustible :  EDF  Fuel  Gaz  Bois