

Madame, Monsieur,
Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement.
Veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et accompagné du règlement du montant des arrhes.
En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

Le propriétaire.

Entre le propriétaire


Et le locataire

<input checked="" type="checkbox"/> M. <input type="checkbox"/> M ^{me} <input type="checkbox"/> M ^{lle} - Prénom : Sébastien Nom : LAHAYE Adresse : 15 Impasse Eugène Varlin CP : 56600 Ville : LANESTER Tél. : 02 97 81 22 32 PORT : 06 87 45 75 87 E-Mail : location.seb@free.fr WEB : http://appartlanester.jimdo.com	<input type="checkbox"/> M. <input type="checkbox"/> M ^{me} <input type="checkbox"/> M ^{lle} - Prénom : _____ Nom : _____ Adresse : _____ CP : _____ Ville : _____ Tél. : _____ E-mail : _____ Nbre d'adultes : _____ Nbre d'enfants : _____ Personnes supplémentaires dans les limites de la capacité d'accueil maximum (si accord préalable du propriétaire) : _____ ateste être assuré auprès de : _____ pour un contrat d'habitation principale ayant le n° de police d'assurances : _____
--	--

Pour la location

N° d'agrément Clévacances : 56MS0071 Catégorie : 2 clé(s) Capacité labellisée : 2 personnes Adresse complète : 185 rue Jean-Jaurès CP : 56600 Ville : LANESTER Tél. : 09 52 07 57 14	Surface habitable : 44 m ² Nbre de chambres : 1 Nombre de lits : 2 pers : 1 1 pers : _____ Location fumeur <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Location concernée par : <input type="checkbox"/> Diagnostic de performance énergétique <input type="checkbox"/> Constat de risques d'exposition au plomb <input type="checkbox"/> État des risques naturels et technologiques Autres (précisez) : _____
---	--

Le propriétaire, ou son mandataire responsable, loue :

_____ jour(s) _____ week-end(s) _____ semaine(s) _____ mois Autres : _____
 Du _____ / _____ / _____ à _____ heures - au _____ / _____ / _____ à _____ heures.
 Le montant de la location est fixé à _____ € par : jour week-end semaine mois Autres le séjour
 Soit un montant total de _____ € pour l'ensemble du séjour.
 Le prix comprend : toutes les charges oui non
 Si non, en plus de la location seront facturées les charges détaillées ci-dessous :
 Fuel Électricité Gaz Eau Bois
 Téléphone oui non Conditions (à préciser : téléséjour, ...): **Appels gratuits sur fixe**
 Services annexes en option, à régler sur place (à cocher si souhaité) :
 Draps 10 € par lit par week-end par semaine
 Linge de toilette 10 € par personne par week-end par semaine
 Linge de maison 5 € par week-end par semaine
 Ménage en fin de séjour 50,00 €
 Taxe locale de séjour perçue pour le compte de la commune :
 Oui, s'élevant à **0.65** €/jour/personne et à €/jour/enfant de moins de ans.
 Non.
 Un dépôt de garantie de **100** € vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde.
 Cette caution vous sera restituée à votre départ ou **8** jours après votre départ (délai maximum n'excédant pas 1 mois), déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux.
 Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le **30** / **07** / **2011**
 - Un exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention "Lu et approuvé",
 - Les arrhes de € (minimum : 15%; maximum : 30%) à régler par :
 Chèque libellé à mon ordre
 Chèques vacances (propriétaire agréé : oui non)
 Mandat Virement bancaire international (IBAN joint).
 Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.
 Le présent contrat est établi en deux exemplaires. J'ai pris connaissance des conditions générales de location précisées au verso.
 Fait le _____ / _____ / _____ à **LANESTER** Fait le _____ / _____ / _____ à _____
 Le Propriétaire  Le Locataire